

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 66, đường Hùng Vương, TDP Thượng Giang, thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 12 thửa đất ở tại xã Phong Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

- Diện tích từ 159,4m²/thửa đến 246,0m²/thửa.
- Giá khởi điểm từ 350.000.000 đồng/thửa đến 520.000.000 đồng/thửa.
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá.

4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Nộp 200.000 đồng hoặc 500.000 đồng, tùy theo từng thửa đất đăng ký.

5. Tiền đặt trước: Nộp 70.000.000 đồng hoặc 100.000.000 đồng, tùy theo từng thửa đất đăng ký.

6. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp (Số lần trả giá tối đa: 02 lần).

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai thực hiện đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình

8. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 11/02/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 28/02/2022 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, trụ sở Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Lệ Thủy.

b) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 22/02/2022 và ngày 23/02/2022 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản, số điện thoại liên hệ: 02323.533568 (Đấu giá viên Lê Thị Hồng Nhung).

c) Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước, bỏ phiếu trả giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/02/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 28/02/2022.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản: 0311 00000 6886 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình.

- Địa điểm bỏ phiếu trả giá: Tại trụ sở Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Lệ Thủy.

Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 03/3/2022 tại Hội trường UBND xã Phong Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

10. Quy định để đảm bảo công tác phòng, chống dịch Covid-19 khi tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá khi mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, tham gia buổi công bố giá đã trả yêu cầu tuyệt đối chấp hành các biện pháp phòng chống dịch Covid-19 theo hướng dẫn 5K của Bộ Y tế. Tùy theo diễn biến dịch bệnh và sự chỉ đạo của các cấp tại thời điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả, Trung tâm sẽ thông báo việc test nhanh Covid-19 trong trường hợp cần thiết bắt buộc (Chi phí test nhanh do người tham gia đấu giá tự chi trả).

Thông tin cụ thể từng thửa đất được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, trụ sở Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Lệ Thủy, trụ sở UBND xã Phong Thủy.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, Số điện thoại: 0232.3533568; Website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>.

Nơi nhận:

- Báo Quảng Bình (Đăng ngày 08 và 11/02/2022);
- Đài Truyền thanh - Truyền hình Lệ Thủy;
- Trang TT về TSNN - Cục QL Công sản;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện Lệ Thủy;
- UBND xã Phong Thủy, UBND các xã, phường lân cận;
- Website Sở Tư pháp T.Quảng Bình;
- Website TT DVĐGTS T.Quảng Bình;
- Lưu HS.



Phạm Lê Sơn