

Về một số vấn đề liên quan bán đấu giá
tài sản tại BQL VQG Phong Nha - Kẻ Bàng

Kính gửi: Các đơn vị đăng ký tham gia đấu giá

Ban quản lý Vườn quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng nhận được văn bản của một số đơn vị đăng ký tham gia đấu giá đề nghị làm rõ một số vấn đề liên quan đến việc bán đấu giá tài sản của Nhà nước tại hai điểm du lịch Suối Nước Moọc và Sông Chày – Hang Tối, Ban quản lý Vườn xin trả lời như sau:

1. Về việc thẩm định đối tượng đủ điều kiện tham gia đấu giá:

Do hồ sơ tham gia đấu giá khá đơn giản, có thể tải về từ cổng thông tin điện tử của Vườn quốc gia hoặc của đơn vị tổ chức đấu giá, do đó Ban quản lý Vườn đã thống nhất giao cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tỉnh Quảng Bình chịu trách nhiệm kiểm tra hồ sơ và thông báo ngay hồ sơ đủ điều kiện hay không đủ điều kiện cho đơn vị đăng ký tham gia đấu giá tại thời điểm nộp hồ sơ nhằm đảm bảo thuận lợi, tránh đi lại nhiều lần, phiền hà cho các đơn vị có nhu cầu mua tài sản bán đấu giá.

2. Về phạm vi được kinh doanh du lịch sau khi trúng đấu giá tài sản:

Theo Phương án bán đấu giá tài sản được UBND tỉnh phê duyệt thì đơn vị trúng đấu giá được nhà nước cho thuê môi trường rừng để tiếp tục kinh doanh du lịch trong phạm vi hiện đang hoạt động của 2 điểm du lịch sinh thái nói trên (phạm vi, ranh giới được thể hiện trên bản đồ cung cấp cho các đơn vị đăng ký tham gia đấu giá tại thời điểm xem tài sản bán đấu giá do Ban quản lý Vườn tổ chức); thời hạn cho thuê môi trường rừng để kinh doanh du lịch là 30 năm kể từ ngày hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá phát sinh hiệu lực và được gia hạn theo quy định của Luật Lâm nghiệp.

3. Về việc sử dụng trụ sở Trạm Kiểm lâm Trộ Moọc (cũ): Đơn vị mua tài sản đấu giá được quyền sử dụng tài sản này cho hoạt động kinh doanh du lịch.

4. Một số vấn đề khác như: ngành nghề kinh doanh phù hợp để được tham gia đấu giá; tài sản của chủ sở hữu khác và việc thỏa thuận nhận chuyển nhượng; việc ghi giá đối với từng loại tài sản trong phiếu trả giá; thời hạn nộp tiền mua tài sản trúng đấu giá... Ban quản lý Vườn đã có văn bản đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài chính giải đáp cụ thể. Khi có văn bản trả lời của cơ quan chức năng, Ban quản lý Vườn sẽ thông tin lại cho các đơn vị đăng ký tham gia đấu giá trong thời hạn sớm nhất (trước ngày mở cuộc đấu giá 09/01/2020).

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/cáo);
- Sở Tài chính;
- Trung tâm DVDG Quảng Bình;
- GD, PGD Vườn quốc gia;
- Lưu: KHTC, VT.



Lê Thanh Tịnh