

HỒ SƠ CẦN THIẾT KHI ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

STT	HỒ SƠ ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ		
1	Đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất (01 đơn cho tất cả các thửa đất đăng ký)		
2	Biên lai nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (nếu có) - Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Số tài khoản: 102 106 3757 hoặc số tài khoản: 0311 00000 6886. - Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/11/2022 đến 16^{h30} ngày 22/11/2022 . - Nội dung nộp tiền đặt trước: “Tên khách hàng đăng ký tham gia đấu giá” nộp tiền tham gia đấu giá QSDĐ xã Trung Trạch. Tổ chức ngày 25/11/2022 .”		
3	Phiếu thu tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá		
4	Hồ sơ cá nhân: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> • Đối với cá nhân: - Bản sao giấy tờ tùy thân: 01 bản - Bản sao hộ khẩu gia đình (hoặc thông báo đăng ký thường trú của công an cấp xã nơi thường trú trong trường hợp thu hồi hộ khẩu): 01 bản - Bản sao Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân: 01 bản </td><td style="width: 50%; vertical-align: top;"> • Đối với hộ gia đình: - Bản sao giấy tờ tùy thân của vợ và chồng: 01 bản - Bản sao hộ khẩu gia đình (hoặc thông báo đăng ký thường trú của công an cấp xã nơi thường trú trong trường hợp thu hồi hộ khẩu): 01 bản - Nếu muốn tài sản riêng mang tên mình phải có giấy xác nhận tài sản riêng: 01 bản. - Nếu trường hợp 2 vợ chồng không thuộc chung một hộ khẩu thì phải có sổ hộ khẩu của chồng, của vợ (hoặc thông báo đăng ký thường trú của công an cấp xã nơi thường trú trong trường hợp thu hồi hộ khẩu) và giấy chứng nhận kết hôn: mỗi loại 01 bản. </td></tr> </table>	• Đối với cá nhân: - Bản sao giấy tờ tùy thân: 01 bản - Bản sao hộ khẩu gia đình (hoặc thông báo đăng ký thường trú của công an cấp xã nơi thường trú trong trường hợp thu hồi hộ khẩu): 01 bản - Bản sao Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân: 01 bản	• Đối với hộ gia đình: - Bản sao giấy tờ tùy thân của vợ và chồng: 01 bản - Bản sao hộ khẩu gia đình (hoặc thông báo đăng ký thường trú của công an cấp xã nơi thường trú trong trường hợp thu hồi hộ khẩu): 01 bản - Nếu muốn tài sản riêng mang tên mình phải có giấy xác nhận tài sản riêng: 01 bản. - Nếu trường hợp 2 vợ chồng không thuộc chung một hộ khẩu thì phải có sổ hộ khẩu của chồng, của vợ (hoặc thông báo đăng ký thường trú của công an cấp xã nơi thường trú trong trường hợp thu hồi hộ khẩu) và giấy chứng nhận kết hôn: mỗi loại 01 bản.
• Đối với cá nhân: - Bản sao giấy tờ tùy thân: 01 bản - Bản sao hộ khẩu gia đình (hoặc thông báo đăng ký thường trú của công an cấp xã nơi thường trú trong trường hợp thu hồi hộ khẩu): 01 bản - Bản sao Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân: 01 bản	• Đối với hộ gia đình: - Bản sao giấy tờ tùy thân của vợ và chồng: 01 bản - Bản sao hộ khẩu gia đình (hoặc thông báo đăng ký thường trú của công an cấp xã nơi thường trú trong trường hợp thu hồi hộ khẩu): 01 bản - Nếu muốn tài sản riêng mang tên mình phải có giấy xác nhận tài sản riêng: 01 bản. - Nếu trường hợp 2 vợ chồng không thuộc chung một hộ khẩu thì phải có sổ hộ khẩu của chồng, của vợ (hoặc thông báo đăng ký thường trú của công an cấp xã nơi thường trú trong trường hợp thu hồi hộ khẩu) và giấy chứng nhận kết hôn: mỗi loại 01 bản.		
5	Trường hợp ủy quyền đăng ký, tham gia đấu giá Trường hợp ủy quyền cho người khác đăng ký và tham gia đấu giá thì ngoài những giấy tờ nêu trên phải có Văn bản ủy quyền (01 bản) theo đúng quy định của pháp luật và kèm theo 01 bản sao giấy tờ tùy thân của người được ủy quyền. Những người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá cùng một thửa đất thì không được ủy quyền cho nhau đăng ký tham gia đấu giá.		
6	Phong bì đựng Phiếu trả giá bên trong đã có Phiếu trả giá và đã ghi đầy đủ thông tin.		

Chú ý:

- Khách hàng chỉ cần nộp 01 bộ hồ sơ cá nhân theo hướng dẫn trên để đăng ký tham gia đấu giá cho một hoặc nhiều thửa đất đăng ký.
- Giấy tờ tùy thân gồm: Chứng minh nhân dân, Căn cước công dân, Hộ chiếu.
- Khách hàng có thể lựa chọn hình thức nộp bản sao có chứng thực hoặc bản sao có xuất trình bản chính để đối chiếu.
- Khách hàng khi đi đăng ký tham gia đấu giá phải mang theo đầy đủ toàn bộ giấy tờ trên mới được tiếp nhận hồ sơ để đăng ký tham gia đấu giá.