

HỒ SƠ CẦN THIẾT KHI ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ

Quyền sử dụng đất đối với 12 thửa đất ở tại xã Phong Thủy,
huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

STT	HỒ SƠ ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ		
1	Phong bì đựng phiếu trả giá - Phiếu trả giá - Đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất		
2	Biên lai nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá - Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 ^h 30' ngày 24/02/2022 đến 16 ^h 30' ngày 28/02/2022 - Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản 0311 00000 6886 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank). - Nội dung nộp tiền: “Tên người đăng ký tham gia đấu giá” nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá đất tại xã Phong Thủy. Tổ chức đấu giá ngày 03/3/2022. - Khách hàng nhận 02 liên biên lai giấy nộp tiền đặt trước của Ngân hàng. Khách hàng lưu 01 bản, nộp cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình 01 bản.		
3	Hồ sơ cá nhân: Chỉ nộp 01 bộ hồ sơ cá nhân cho tất cả thửa đất đăng ký <table><tr><td>• Đối với cá nhân: - Bản sao giấy tờ tùy thân. - Bản sao hộ khẩu gia đình/Giấy xác nhận nơi cư trú. - Bản sao Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân (trường hợp chưa kết hôn).</td><td>• Đối với hộ gia đình: - Bản sao giấy tờ tùy thân của chồng và vợ. - Bản sao hộ khẩu gia đình/Giấy xác nhận nơi cư trú. - Nếu muốn tài sản riêng mang tên mình phải có giấy xác nhận tài sản riêng. - Nếu trường hợp 2 vợ chồng không thuộc chung một hộ khẩu thì phải có sổ hộ khẩu của chồng, của vợ và giấy chứng nhận kết hôn.</td></tr></table>	• Đối với cá nhân: - Bản sao giấy tờ tùy thân. - Bản sao hộ khẩu gia đình/Giấy xác nhận nơi cư trú. - Bản sao Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân (trường hợp chưa kết hôn).	• Đối với hộ gia đình: - Bản sao giấy tờ tùy thân của chồng và vợ. - Bản sao hộ khẩu gia đình/Giấy xác nhận nơi cư trú. - Nếu muốn tài sản riêng mang tên mình phải có giấy xác nhận tài sản riêng. - Nếu trường hợp 2 vợ chồng không thuộc chung một hộ khẩu thì phải có sổ hộ khẩu của chồng, của vợ và giấy chứng nhận kết hôn.
• Đối với cá nhân: - Bản sao giấy tờ tùy thân. - Bản sao hộ khẩu gia đình/Giấy xác nhận nơi cư trú. - Bản sao Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân (trường hợp chưa kết hôn).	• Đối với hộ gia đình: - Bản sao giấy tờ tùy thân của chồng và vợ. - Bản sao hộ khẩu gia đình/Giấy xác nhận nơi cư trú. - Nếu muốn tài sản riêng mang tên mình phải có giấy xác nhận tài sản riêng. - Nếu trường hợp 2 vợ chồng không thuộc chung một hộ khẩu thì phải có sổ hộ khẩu của chồng, của vợ và giấy chứng nhận kết hôn.		
4	Trường hợp ủy quyền cho người khác đăng ký, trả giá và làm các thủ tục liên quan: Phải có văn bản ủy quyền có chứng nhận hợp lệ của cơ quan có thẩm quyền kèm theo giấy tờ tùy thân hợp pháp của người được ủy quyền. Trường hợp ủy quyền cho người khác tham gia buổi công bố giá đã trả phải nộp văn bản ủy quyền trước 30 phút trước khi tiến hành công bố giá đã trả. Người đăng ký tham gia đấu giá không được uỷ quyền cho nhau đăng ký và trả giá cùng 01 thửa đất.		

Chú ý: Khách hàng có thể lựa chọn hình thức nộp hồ sơ cá nhân là bản sao có chứng thực hoặc bản sao có xuất trình bản chính để đối chiếu.